

Ответы на отдельные вопросы, касающиеся реализации норм о дополнительных гарантиях права на жилое помещение, введенных Федеральным законом от 4 августа 2023 г. № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Используемые сокращения

Федеральный закон № 159-ФЗ – Федеральный закон от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Федеральный закон № 461-ФЗ – Федеральный закон от 4 августа 2023 г. № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

лица из числа детей-сирот – лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

субъект РФ – субъект Российской Федерации

список – список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями

выплата – выплата за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой

сертификат – именной документ на приобретение жилого помещения, подтверждающий право на выплату

комиссия – комиссия по принятию решений о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении

постановление Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 – постановление Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой»

Правила подачи и рассмотрения заявления на предоставление выплаты – Правила подачи и рассмотрения заявления на предоставление лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и направления информации о принятом решении, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227

Правила выпуска и реализации сертификата – Правила выпуска и реализации сертификата на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227

ЖК РФ – Жилищный кодекс Российской Федерации

№ п./п.	Вопрос	Ответ
Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения		
1.	Вправе ли претендовать лицо из числа детей-сирот на уменьшение срока действия договора найма специализированного жилого помещения, если такой договор заключен после 4 августа 2023 г.?	<p>Жилищное законодательство состоит из ЖК РФ, принятых в соответствии с данным кодексом других федеральных законов, а также изданных в соответствии с ними указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, принятых законов и иных нормативных правовых актов субъектов РФ, нормативных правовых актов органов местного самоуправления (часть 2 статьи 5 ЖК РФ).</p> <p>В систему жилищного законодательства также входят нормы Федерального закона № 159-ФЗ о реализации жилищных прав лиц из числа детей-сирот.</p> <p>Часть 1 статьи 6 ЖК РФ закрепляет общеправовой принцип действия законодательства во времени: акт жилищного законодательства не имеет обратной силы и применяется к жилищным отношениям, возникшим после введения его в действие. При этом часть 2 статьи 6 ЖК РФ допускает применение акта жилищного законодательства к жилищным отношениям, возникшим до введения его в действие, но только в случаях, прямо предусмотренных этим актом.</p> <p>В соответствии с пунктом 3 статьи 2 Федерального закона № 461-ФЗ действие положений пунктов 6.1 - 6.3 статьи 8 Федерального закона № 159-ФЗ, устанавливающих возможность сокращения срока действия договора найма специализированного жилого помещения (далее – договор), распространяется на договоры, заключенные до дня вступления в силу Федерального закона № 461-ФЗ (до 4 августа 2023 г.).</p> <p>Возможность применения указанных положений с обратной силой не должно восприниматься как введение ограничений права лиц из числа детей-сирот, заключивших договор после вступления в силу Федерального закона № 461-ФЗ, и не препятствует сокращению срока действия договора по инициативе лица, с</p>

		которым заключен такой договор после 4 августа 2023 года.
Преимущественное право на обеспечение жилыми помещениями перед другими лицами, включенными в список		
2.	Какой порядок первоочередного обеспечения жилыми помещениями лиц, состоящих в списке, имеющих решение суда, а также состоящих в списке, не имеющих такого решения, но принимавших участие в специальной военной операции (далее – СВО) на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области?	<p>Федеральным законом № 159-ФЗ обязанность органа исполнительной власти субъекта РФ по предоставлению специализированных жилых помещений лицам из числа детей-сирот не ставится в зависимость от наличия или отсутствия других граждан, обладающих аналогичным правом, от соблюдения порядка очередности лиц равной категории, за исключением лиц из числа детей-сирот, принимавших участие в СВО (пункт 9.1 статьи 8 Федерального закона № 159-ФЗ в редакции Федерального закона № 461-ФЗ).</p> <p>Порядок очередности предоставления жилых помещений иным категориям лиц из числа детей-сирот законодательством не установлен.</p>
Формирование списка граждан, претендующих на получение сертификата, и реестра сертификатов. Подача и рассмотрение заявления на предоставление выплаты		
3.	<p>С какой целью формируются список граждан, претендующих на получение сертификата, и реестр сертификатов?</p> <p>Каким образом органы опеки и попечительства готовят предложения о численности кандидатов в получатели сертификатов, что является основанием для включения в список конкретных кандидатов?</p>	<p>В соответствии с пунктом 3 Правил выпуска и реализации сертификата уполномоченный орган ежегодно:</p> <p>до 1 июля формирует список граждан, претендующих на получение сертификата в очередном календарном году (далее – список кандидатов), на основании предложений органов опеки и попечительства о численности кандидатов в получатели сертификата в списке подлежащих обеспечению жилыми помещениями;</p> <p>до 1 ноября формирует реестр сертификатов на очередной календарный год с указанием номера сертификата, выпускаемого уполномоченным органом в пределах средств, предусмотренных в бюджете субъекта РФ на указанные цели.</p> <p>Реестр сертификатов формируется в целях эффективного бюджетного планирования, в связи с чем организуется заблаговременный учет кандидатов в</p>

		<p>получатели сертификатов.</p> <p>Предложения органов опеки и попечительства о численности кандидатов в получатели сертификата, прежде всего с учетом их возраста (достижение 23 лет), могут быть подготовлены во взаимодействии с уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ, который формирует сводный список подлежащих обеспечению жилыми помещениями по субъекту РФ (далее – исполнительный орган по формированию списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями).</p> <p>Подготовка данных предложений возможна на основании сведений о фактическом проживании лиц из числа детей-сирот, своевременно не обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений (например, сведений о проживании у бывших опекунов (попечителей), приемных родителей, знакомых, в арендованных жилых помещениях), а также на основании обращений указанных лиц о реализации их жилищных прав в исполнительный орган по формированию списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями (например, за два прошедших года).</p> <p>Также в качестве источника получения информации, необходимой для подготовки предложений органов опеки и попечительства о численности кандидатов в получатели сертификата, могут использоваться ресурсы официального сайта органа опеки и попечительства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средств массовой информации для размещения соответствующих объявлений.</p> <p>Субъект Российской Федерации вправе самостоятельно установить порядок формирования списка кандидатов в получатели сертификата.</p>
4.	Какие данные должны отражаться в реестре сертификатов и как его формировать на очередной финансовый год при отсутствии	<p>Процедура формирования реестра не связана с наличием заявлений о предоставлении выплаты и, соответственно, с оценкой обстоятельств, предусмотренных пунктом 2 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ.</p> <p>Согласно Правилам выпуска и реализации сертификата реестр сертификатов</p>

<p>заявлений, данных заявителей, отсутствия сведений о соответствии заявителей совокупности обстоятельств, предусмотренных пунктом 2 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ, отсутствия нормативных правовых актов, утверждающих показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья на соответствующий квартал планового года.</p>	<p>формируется на очередной календарный год с указанием номера сертификата, выпускаемого уполномоченным органом в пределах средств, предусмотренных в бюджете субъекта РФ на указанные цели (пункт 3). Уполномоченный орган утверждает форму реестра сертификатов и устанавливает порядок ведения реестра сертификатов (пункт 6).</p> <p>На уровне актов федерального законодательства помимо указания регистрационного номера сертификата иных сведений, включаемых в реестр сертификатов, не содержится, в связи с чем полагаем, что в реестр сертификатов допустимо вносить только порядковый номер сертификата.</p> <p>Вместе с тем, необходимо учитывать, что с 1 января 2026 г. информация о предоставлении выплаты, в том числе о регистрационном номере сертификата, решении о выдаче сертификата, дате выдачи сертификата и дате заключения договора купли-продажи жилого помещения, приобретенного за счет выплаты, размере выплаты, об адресе приобретенного жилого помещения, о дате исключения получателя выплаты из списка, размещается в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» (пункт 16 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ).</p> <p>При этом информация размещается в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» после выдачи сертификата.</p> <p>Расчет размера выплаты производится исходя из:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) норматива общей площади жилого помещения не менее 33 квадратных метров; 2) показателя средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в субъекте РФ, предоставляющем выплату, но не ниже стоимости, устанавливаемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти для расчета размеров безвозмездных социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение
---	---

		<p>(строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета (пункт 6 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ).</p> <p>Распоряжением Правительства Российской Федерации от 16 марта 2000 г. № 394-р на Минстрой России возложена обязанность ежеквартально определять и до начала очередного квартала публиковать в средствах массовой информации данные о средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Российской Федерации и субъектам РФ для расчета размера социальных выплат на приобретение жилых помещений всеми категориями граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств федерального бюджета.</p> <p>Размер указываемой в сертификате выплаты рассчитывается на дату выпуска сертификата (пункт 4 Правил выпуска и реализации сертификата). Сертификат выпускается после издания акта о выплате (пункт 12 Правил подачи и рассмотрения заявления на предоставление выплаты).</p>
5.	Заявление на предоставление выплаты подается в произвольной форме или имеется утвержденная форма?	<p>Пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 предусмотрено, что в срок до 1 апреля 2024 г. Минпросвещения России совместно с Минцифры России будет разработана и размещена в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ) интерактивная форма заявления о предоставлении выплаты.</p> <p>Подача заявления о предоставлении выплаты через ЕПГУ возможна с 1 октября 2024 года (пункт 4 статьи 2 Федерального закона № 461-ФЗ).</p> <p>На уровне актов федерального законодательства утверждение единой формы заявления о предоставлении выплаты помимо указанной выше интерактивной формы не предусмотрено.</p> <p>Органы государственной власти субъекта РФ самостоятельно устанавливают форму заявления о предоставлении выплаты в рамках осуществления собственных полномочий (пункт 34 части 1 статьи 44 Федерального закона от</p>

		<p>21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»).</p> <p>В заявлении о предоставлении выплаты рекомендуется указывать следующие сведения:</p> <ol style="list-style-type: none">1) наименование уполномоченного органа;2) сведения о заявителе:<ul style="list-style-type: none">- фамилия, имя, отчество (при наличии);- число, месяц, год рождения и место рождения;- сведения о гражданстве;- сведения о паспорте гражданина Российской Федерации или ином документе, удостоверяющем личность (военный билет, временное удостоверение, выдаваемое взамен военного билета, или удостоверение личности (для лиц, которые проходят военную службу), временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выдаваемое на период оформления паспорта);- сведения о месте жительства (указывается полный адрес места жительства, подтвержденный регистрацией места жительства) или места пребывания;- сведения о месте фактического проживания (заполняется, если адрес места фактического проживания не совпадает с адресом места жительства либо не имеется подтвержденного регистрацией места жительства или места пребывания);- контактные данные (номер телефона);- номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС);- сведения о наличии (отсутствии) судимости и (или) факте уголовного преследования;- сведения по налогам и сборам (об отсутствии задолженности по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации; о предоставлении отсрочки, рассрочки по уплате налогов и сборов, иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы
--	--	---

		<p>Российской Федерации (при наличии);</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения о наличии преимущественного права на предоставление выплаты перед другими лицами, включенными в список; <p>3) сведения о членах семьи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - фамилия, имя, отчество (при наличии); - год рождения; - родственное отношение к заявителю; - с какого времени зарегистрирован и проживает; <p>4) согласие на обработку и использование персональных данных, указанных в заявлении, заявителя и членов его семьи;</p> <p>5) перечень документов, прилагаемых к заявлению.</p>
6.	<p>Когда граждане могут начать подавать заявление на предоставление выплаты: после формирования реестра сертификатов либо независимо от утверждения реестра сертификатов после принятия всех необходимых региональных нормативных правовых актов?</p>	<p>Федеральный закон № 461-ФЗ, которым внесены изменения в Федеральный закон № 159-ФЗ, направленные на расширение возможностей обеспечения жилыми помещениями лиц из числа детей-сирот, вступил в силу со дня его официального опубликования (4 августа 2023 г.), за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки.</p> <p>Пунктом 6 статьи 2 Федерального закона № 461-ФЗ установлен срок приведения органами государственной власти субъектов РФ своих законов и иных нормативных правовых актов в соответствие с Федеральным законом № 159-ФЗ (в редакции Федерального закона № 461-ФЗ) (в течение 6 месяцев со дня вступления в силу Федерального закона № 461-ФЗ).</p> <p>Кроме того, высшим исполнительным органам субъектов РФ рекомендовано в 3-месячный срок со дня официального опубликования постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 (2 января 2024 г.) привести свои нормативные правовые акты в соответствие с данным постановлением.</p> <p>Исходя из указанных положений, нормативная правовая база субъекта РФ, регламентирующая вопросы предоставления выплаты, должна быть</p>

		<p>сформирована не позднее 2 апреля 2024 года.</p> <p>После принятия нормативных правовых актов субъектов РФ, создания комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты, формирования реестра граждане могут подавать заявление на предоставление выплаты с учетом средств, предусмотренных в бюджете субъекта РФ.</p>
Определение уполномоченного органа, осуществляющего выпуск и выдачу сертификата		
7.	<p>Нормы постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 допускают право органа местного самоуправления в случае наделения его законом субъекта РФ соответствующими полномочиями осуществлять выпуск и выдачу сертификатов, что противоречит Федеральному закону № 159-ФЗ, согласно которому выдача сертификата лицам из числа детей-сирот осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ (пункт 12 статьи 8.1).</p>	<p>Федеральным законом № 159-ФЗ установлено, что решение о предоставлении выплаты или об отказе в ее предоставлении принимается комиссией, созданной уполномоченным <i>органом исполнительной власти</i> субъекта РФ или <i>органом местного самоуправления</i> в случае наделения его законом субъекта РФ соответствующими полномочиями (пункт 10 статьи 8.1), и на основании решения указанной комиссии о предоставлении выплаты уполномоченным <i>органом исполнительной власти</i> субъекта РФ осуществляется выдача сертификата получателям (пункт 12 статьи 8.1).</p> <p>Однако, исходя из положений пунктов 3 и 6 Правил выпуска и реализации сертификата, с учетом сокращения, указанного в подпункте «г» пункта 1 и применяемого по всему тексту названных Правил, следует, что выпуск и вручение сертификата получателю может осуществляться уполномоченным <i>органом исполнительной власти</i> субъекта РФ или <i>органом местного самоуправления</i>.</p> <p>Кроме того, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 форма сертификата позволяет выпускать его на бланке <i>органа местного самоуправления</i>.</p> <p>В правоприменительной деятельности необходимо исходить из принципа приоритета законов над подзаконными актами, что означает доминирующее значение федерального закона.</p> <p>Принимая во внимание принципы финансового обеспечения осуществления полномочий по предметам совместного ведения Российской Федерации и</p>

	<p>субъектов РФ целесообразно <i>на орган исполнительной власти субъекта РФ</i> возложить полномочия по:</p> <ul style="list-style-type: none">- выпуску сертификатов в пределах средств, предусмотренных в бюджете субъекта РФ, и формированию реестра сертификатов (пункт 3 Правил выпуска и реализации сертификата);- установлению порядка вручения сертификата его получателю, ведения реестра сертификатов и утверждения формы реестра сертификатов (пункт 6 Правил выпуска и реализации сертификата). <p>Включение в систему органов, осуществляющих деятельность по предоставлению выплаты лицам из числа детей-сирот, органов местного самоуправления, как наиболее приближенных к населению органов, отвечает одному из основных принципов предоставления государственных услуг, а именно принципу доступности обращения за предоставлением государственных услуг.</p> <p>Органы местного самоуправления (в случае наделения их законом субъекта РФ соответствующими полномочиями) могут вести реестры сертификатов по своему муниципальному образованию. Представляется, что сведения из данного реестра в порядке и в срок, которые установлены уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ, органам местного самоуправления следует направлять в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ, который формирует сводный реестр сертификатов по субъекту РФ.</p> <p>Таким образом, уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ будет занимать координирующее положение в данном процессе.</p> <p>При этом рекомендуется рассмотреть возможность осуществления полномочий по формированию реестра сертификатов и формированию сводного списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями одним органом исполнительной власти субъекта РФ с учетом следующего.</p> <p>Приобретение жилых помещений в собственность либо при полном погашении предоставленного на приобретение жилого помещения кредита</p>
--	--

		<p>(займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, в соответствии со статьей 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ, является основанием для исключения лиц из числа детей-сирот из списка (подпункт 7 пункта 3.1 статьи 8 Федерального закона № 159-ФЗ).</p> <p>Решение об исключении из списка оформляется распорядительным актом исполнительного органа по формированию списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями и информация об исключении из списка размещается данным органом в Единой государственной информационной системе социального обеспечения не позднее следующего рабочего дня со дня исключения из списка (пункты 20, 21 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2019 г. № 397¹).</p> <p>Таким образом, предлагаемый подход представляется логичным и позволит эффективно выстроить работу в сфере реализации жилищных прав лиц из числа детей-сирот.</p> <p>В случае, если законом субъекта РФ органы местного самоуправления наделены полномочием по вручению сертификатов лицам из числа детей-сирот, возможно придерживаться следующего алгоритма:</p> <p>1). <i>Орган исполнительной власти субъекта РФ</i> ежегодно до 1 ноября формирует реестр сертификатов, выпускаемых в пределах средств, предусмотренных в бюджете субъекта РФ на указанные цели, и в соответствии с графиком распределения сертификатов (с учетом списков граждан, претендующих на получение сертификата в очередном календарном году), доводит до органов местного самоуправления информацию о количестве</p>
--	--	---

¹ Правила формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из указанного списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства и включения их в список в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства

		<p>сертификатов с указанием их регистрационных номеров (из реестра сертификатов).</p> <p>2). Оформление бланков сертификатов, их учет и хранение, направление сертификатов, а также ведение реестра выданных сертификатов осуществляются органом местного самоуправления.</p> <p>3). На основании протокола комиссии по принятию решений о предоставлении выплаты уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ издает распорядительный акт о предоставлении выплаты (о выдаче сертификата) или об отказе в предоставлении выплаты, выписка из которого в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего акта направляется органом местного самоуправления заявителю.</p> <p>Орган местного самоуправления производит оформление сертификата на имя получателя и направляет его одновременно с выпиской из акта о предоставлении выплаты заявителю одним из способов, указанных в пункте 12 Правила подачи и рассмотрения заявления на предоставление выплаты.</p> <p>4). Орган местного самоуправления направляет в орган исполнительной власти субъекта РФ ведомость о вручении сертификатов.</p> <p>5) Органом исполнительной власти субъекта РФ и органом местного самоуправления ежегодно, по состоянию на 1 января, проводится сверка данных об использовании бланков сертификатов, по результатам которой составляется акт.</p>
Полномочия комиссии		
8.	Согласно пункту 9 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ получатель выплаты до заключения договора купли-продажи жилого помещения, планируемого к приобретению за счет выплаты,	<p>Системное применение норм свидетельствует об отсутствии противоречия между положениями пункта 9 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ и пункта 8 Правил выпуска и реализации сертификата.</p> <p>Исходя из норм статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ, к полномочиям комиссии относится:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассмотрение проекта договора купли-продажи жилого помещения,

	<p>представляет проект договора купли-продажи жилого помещения (далее – проект договора) в уполномоченный орган для рассмотрения комиссией. Однако Правилами выпуска и реализации сертификата предусмотрено, что проект договора получатель сертификата представляет в уполномоченный орган (пункт 8), при этом указанные Правила не содержат положения о рассмотрении проекта договора комиссией, что противоречит пункту 9 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ.</p>	<p>планируемого к приобретению за счет выплаты (пункт 9);</p> <ul style="list-style-type: none"> - принятие решения о предоставлении выплаты или об отказе в ее предоставлении (пункт 10). <p>Положением о комиссии, утвержденным приказом Минпросвещения России от 22 ноября 2023 г. № 883, определена основная задача данной комиссии – принятие по результатам рассмотрения заявления и документов, представленных структурным подразделением уполномоченного органа, решения о предоставлении выплаты либо об отказе в предоставлении выплаты (пункт 5). Одновременно установлено, что комиссия в своей деятельности руководствуется, в частности, федеральными законами, актами Правительства Российской Федерации (пункт 2).</p> <p>При этом в соответствии с пунктом 10 Правил подачи и рассмотрения заявления на предоставление выплаты помимо соблюдения принципов открытости процедуры принятия решения о предоставлении выплаты или об отказе в предоставлении выплаты заявителю, целью образования комиссии является также недопущение злоупотреблений и нарушений законодательства Российской Федерации <i>при реализации выплаты</i>.</p> <p>Таким образом, структурное подразделение уполномоченного органа осуществляет прием проекта договора купли-продажи жилого помещения, планируемого к приобретению за счет выплаты, для его последующей передачи в комиссию. Порядок взаимодействия данного структурного подразделения и комиссии определяется уполномоченным органом самостоятельно.</p>
Определение обстоятельств, свидетельствующих о возможности предоставления выплаты		
Наличие у заявителя дохода		
9.	<p>Должен ли заявитель иметь доход непрерывно в течение 12 календарных месяцев? Необходимо</p>	<p>Согласно подпункту 2 пункта 2 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ одним из условий предоставления выплаты является наличие у заявителя документально подтвержденного не менее чем за 12 календарных месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением, дохода не ниже</p>

<p>ли учитывать доходы членов семьи заявителя?</p>	<p>минимального размера оплаты труда от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации, который обеспечивает ему и его семье среднедушевой доход, превышающий величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в субъекте РФ по месту жительства заявителя по состоянию на дату обращения с заявлением.</p> <p>Документами, подтверждающими доходы заявителя, являются справка с места работы с указанием должности и размера средней заработной платы за 12 месяцев или иной документ, подтверждающий доход.</p> <p>Согласно пункту 3 статьи 230 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) налоговые агенты выдают физическим лицам по их заявлениям справки о полученных физическими лицами доходах и удержанных суммах налога по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.</p> <p>Для заявителей, которые самостоятельно исчисляют суммы налога, подлежащие уплате в соответствующий бюджет, подтверждающим доход документом является налоговая декларация (например, для лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, лиц, занимающихся в установленном действующим законодательством порядке частной практикой, для физических лиц, имеющих доход на основании трудового договора или договора гражданско-правового характера, заключенных с лицами, не являющимися налоговыми агентами, и др.) (статья 229 НК РФ).</p> <p>В качестве иного документа, подтверждающего доход заявителя, также могут быть представлены выписка со счета (счетов) в кредитной организации, справки о получаемой пенсии, социальных выплатах и другие соответствующие документы.</p> <p>Периоды отсутствия доходов от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации,</p>
--	---

		<p>оцениваются в совокупности с периодами наличия доходов от указанной деятельности.</p> <p>Среднедушевой доход рассчитывается исходя из суммы доходов заявителя за 12-месячный расчетный период путем деления одной двенадцатой суммы дохода заявителя за 12-месячный расчетный период на количество членов семьи заявителя. Доходы членов семьи заявителя не учитываются.</p>
10.	Какие виды доходов учитываются при расчете среднедушевого дохода для предоставления выплаты?	<p>Порядок определения среднедушевого дохода для оказания государственной социальной помощи определен Федеральным законом от 5 апреля 2003 г. № 44-ФЗ «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи» (далее - Федеральный закон 44-ФЗ).</p> <p>При расчете среднедушевого дохода рекомендуем руководствоваться Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2003 г. № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи». При расчете доходы членов семьи заявителя не учитываются.</p> <p>Наличие у заявителя документально подтвержденного не менее чем за двенадцать календарных месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением дохода не ниже минимального размера оплаты труда является одним из обязательных условий для предоставления выплаты. Решение о предоставлении выплаты или об отказе в предоставлении выплаты заявителю принимается комиссией, созданной уполномоченным органом.</p>
	Отсутствие у заявителя судимости и (или) факта его уголовного преследования за умышленное преступление	
11.	Является ли основанием для отказа	В соответствии с подпунктом 5 пункта 2 статьи 8.1 Федерального закона №

	<p>в предоставлении выплаты наличие у заявителя снятой или погашенной судимости за совершение умышленного преступления и (или) фактов уголовного преследования (в случае уголовного преследования, прекращенного по реабилитирующим основаниям).</p>	<p>159-ФЗ одним из требований, предъявляемых к заявителю на предоставление выплаты, является отсутствие у заявителя судимости и (или) факта его уголовного преследования за умышленное преступление.</p> <p>Исходя из указанной нормы не следует, что наличие у заявителя снятой или погашенной судимости за совершение умышленного преступления и (или) фактов уголовного преследования (в случае уголовного преследования, прекращенного по реабилитирующим основаниям), ограничивает его право на предоставление выплаты.</p> <p>Уголовным кодексом Российской Федерации (далее – УК РФ) установлено, что лицо, осужденное за совершение преступления, считается судимым со дня вступления обвинительного приговора суда в законную силу до момента погашения или снятия судимости. Погашение или снятие судимости аннулирует все правовые последствия, предусмотренные УК РФ, связанные с судимостью (статья 86).</p> <p>Согласно разъяснениям, содержащимся в подпункте 5 пункта 1 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 22 декабря 2015 г. № 58 «О практике назначения судами Российской Федерации уголовного наказания», суды не должны учитывать в качестве отрицательно характеризующих личность подсудимого данные, свидетельствующие о наличии у него погашенных или снятых в установленном порядке судимостей.</p>
	<p>Отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания заявителю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации</p>	
12.	<p>По каким критериям уполномоченный орган должен определить трудную жизненную ситуацию гражданина? Какой уполномоченный орган должен выдать данное заключение?</p>	<p>Для предоставления выплаты, в том числе должны отсутствовать обстоятельства, свидетельствующие о необходимости оказания заявителю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (подпункт 6 пункта 2 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ).</p> <p>Заключение об отсутствии у заявителя указанных обстоятельств (далее – заключение), выданное органом, уполномоченным субъектом РФ на выдачу</p>

		<p>такого заключения, запрашивается уполномоченным органом или многофункциональным центром, в том числе посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия (пункт 6 Правил подачи и рассмотрения заявления на предоставление выплаты).</p> <p>При решении вопроса об определении в субъекте РФ органа, уполномоченного на выдачу заключения, целесообразно учитывать сложившуюся в субъекте РФ систему органов в сфере обеспечения лиц из числа детей-сирот жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.</p> <p>Так, в силу пункта 6 статьи 8 Федерального закона № 159-ФЗ в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок неоднократно по решению органа исполнительной власти субъекта РФ. Порядок выявления этих обстоятельств устанавливается законодательством субъекта РФ.</p> <p>Указанный региональный порядок возможно распространить и на отношения, связанные с выявлением обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации заявителю, претендующему на предоставление выплаты (при внесении соответствующих изменений).</p>
Реализация жилищных прав лиц из числа детей-сирот, имеющих жилое помещение, приобретенное с использованием ипотечного кредита		
13.	Из смысла норм Федерального закона № 159-ФЗ (в редакции Федерального закона № 461-ФЗ) следует, что с использованием сертификата возможно погасить	<p>Факт предоставления лицу из числа детей-сирот на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, сам по себе не является безусловным основанием исключения указанного лица из списка.</p> <p>Так, например, не подлежат исключению из списка лица из числа детей-</p>

	<p>ипотечный кредит на ранее приобретенное жилье. Однако, согласно подпункту 2 пункта 3.1 статьи 8 Федерального закона № 159-ФЗ лица из числа детей-сирот исключаются из списка в случае утраты оснований, предусмотренных данной статьей, для предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений. Таким образом, если лицо из числа детей-сирот приобретет самостоятельно жилое помещение с использованием ипотечного кредита до получения сертификата он должен быть исключен из списка, и не сможет претендовать на сертификат. Как коррелируются указанные нормы?</p>	<p>сирот, когда в отношении жилого помещения, приобретенного ими с использованием ипотечного кредита, не произведена государственная регистрация права в Едином государственном реестре недвижимости, которая в силу части 5 статьи 1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» является единственным доказательством существования зарегистрированного права.</p> <p>Кроме того, исходя из правовой позиции, содержащейся в Определении Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации от 14 марта 2023 г. № 18-КГ23-6-К4, следует, что приобретение лицом жилого помещения с использованием кредитных средств не освобождает государственный орган от исполнения имеющегося судебного постановления об обеспечении данного лица жилым помещением.</p>
14.	<p>Какие правоустанавливающие документы получатель сертификата оформляет самостоятельно после реализации сертификата в случае направления средств выплаты в счет полного погашения кредита (займа)</p>	<p>Согласно пункту 17 Правил выпуска и реализации сертификата в случае направления средств выплаты в счет полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня направления получателю сертификата уведомления о принятом решении о соответствии приобретаемого жилого помещения установленным санитарным и техническим</p>

	<p>по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и направляет в уполномоченный орган?</p>	<p>правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации, перечисляет средства выплаты с единого счета бюджета на счет кредитной организации для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу)).</p> <p>После реализации сертификата в указанном случае получатель сертификата самостоятельно оформляет правоустанавливающие документы на жилое помещение, приобретенное за счет средств выплаты, и в течение 3 рабочих дней со дня государственной регистрации перехода права на жилое помещение и внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) представляет в уполномоченный орган копию выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - жилое помещение, оформленное в собственность (пункт 20 Правил выпуска и реализации сертификата).</p> <p>С прекращением обязательства по кредиту залог прекращается. При прекращении ипотеки регистрационная запись об ипотеке в ЕГРН должна быть погашена.</p> <p>Таким образом, после полного погашения кредита заемщик должен пройти процедуру снятия обременения и получить новые правоустанавливающие документы, то есть выписку из ЕГРН.</p>
15.	<p>Обязательно ли для реализации преимущественного права в целях погашения ипотечного кредита использовать материнский (семейный) капитал или достаточно погашения ипотечного кредита с использованием только</p>	<p>В соответствии с подпунктом 1 пункта 4 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ преимущественное право на предоставление выплаты перед другими лицами, включенными в список, имеют лица, подавшие заявление о предоставлении выплаты для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, за счет выплаты и использования средств (части средств) материнского (семейного) капитала.</p>

	сертификата?	Исходя из указанной нормы, преимущественный порядок распространяется на случаи погашения ипотечного кредита за счет совместного использования средств материнского (семейного) капитала и сертификата.
16.	Для реализации преимущественного права на предоставление выплаты необходимо оформить жилое в общую собственность всех членов семьи (супруга и детей) или достаточно оформить только с детьми или только с супругом (при наличии детей и супруга)?	Согласно подпункту 1 пункта 4 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ преимущественным правом на предоставление выплаты перед другими лицами, включенными в список, обладают лица, подавшие заявление о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом. Конструкция данной нормы допускает случаи оформления жилого помещения в общую собственность: всех членов семьи (несовершеннолетнего ребенком (детей) и супруга); с несовершеннолетним ребенком (детьми); с супругом.
Реализация жилищных прав лиц из числа детей-сирот при условии использования собственных средств членов семьи либо иных мер социальной поддержки		
17.	Каким образом должны определяться размеры долей членов семьи при условии использования собственных средств членов семьи либо иных мер социальной поддержки?	Пунктом 2 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ предусмотрено предоставление выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность, в том числе в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом (при условии использования собственных средств членов семьи либо иных мер социальной поддержки, если при этом общая площадь жилого помещения, приходящаяся на долю каждого из собственников, определяемая пропорционально размеру доли каждого из собственников, составляет не менее 6 кв. метров общей площади жилого помещения на каждого собственника). Указанное правовое регулирование обусловлено необходимостью исключения появления микроскопических долей. Каких-либо специальных положений по определению размера доли в праве

		<p>собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием собственных средств членов семьи либо иных мер социальной поддержки, законодательство Российской Федерации не содержит. Определение долей должно быть осуществлено при соблюдении условия, предусмотренного пунктом 2 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ.</p>
Контроль за приобретением жилых помещений за счет выплаты		
18.	<p>Каким актом следует руководствоваться при определении соответствия (несоответствия) жилых помещений установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства?</p>	<p>В соответствии с пунктом 7 статьи 8.1 Федерального закона № 159-ФЗ контроль за приобретением жилых помещений за счет выплаты осуществляет уполномоченный орган.</p> <p>Одной из форм данного контроля является направление и получение межведомственных запросов о соответствии приобретаемого получателем выплаты жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, о наличии или об отсутствии информации о признании данного жилого помещения непригодным для проживания и (или) признании многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.</p> <p>Пунктом 8 статьи 13 ЖК РФ осуществление контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда субъекта РФ, соответствием жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства отнесено к полномочиям органов государственной власти субъекта РФ.</p> <p>К полномочиям органов местного самоуправления в области жилищных отношений статья 14 ЖК относит, в том числе признание жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта РФ, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также</p>

	<p>осуществление муниципального жилищного контроля.</p> <p>В целях эффективного контроля за приобретением жилых помещений за счет выплаты представляется целесообразным нормативным правовым актом субъекта РФ определить состав участников межведомственного взаимодействия, к числу которых могут быть отнесены, в том числе органы, уполномоченные на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека.</p> <p>Согласно пункту 10 Правил выпуска и реализации сертификата межведомственный запрос в рамках межведомственного информационного взаимодействия с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия направляет уполномоченный орган в течение одного рабочего дня со дня получения от получателя сертификата проекта договора купли-продажи жилого помещения, планируемого к приобретению за счет выплаты.</p> <p>Срок получения ответа на межведомственный запрос составляет не более 5 рабочих дней со дня его поступления в орган, предоставляющий соответствующие сведения.</p> <p>Из положений части 2 статьи 15 ЖК РФ следует, что пригодность жилого помещения для постоянного проживания граждан равнозначна тому, что жилое помещение отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.</p> <p>Санитарно-эпидемиологические требования к жилым помещениям установлены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».</p>
--	---

		<p>Исходя из содержания пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 (далее - Положение), документом, подтверждающим непригодность жилого помещения для проживания, является принимаемое органом исполнительной власти субъекта РФ или органом местного самоуправления решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. Такое решение принимается указанными органами на основании решений межведомственных комиссий об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в Положении требованиям.</p> <p>С учетом срока получения ответа на межведомственный запрос (не более 5 рабочих дней со дня его поступления) процедура проведения оценки соответствия помещения установленным в Положении требованиям исключительно в целях контроля за приобретением жилых помещений за счет выплаты не предполагается.</p> <p>В качестве основания для принятия уполномоченным органом решения о несоответствии приобретаемого жилого помещения установленным требованиям может рассматриваться только уже имеющееся решение о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан, а также дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, и сведения о котором получены уполномоченным органом в рамках межведомственного взаимодействия.</p> <p>Кроме того, следует учитывать, что в силу статьи 19 ЖК РФ жилищный фонд подлежит государственному учету и осуществляется мониторинг использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности (далее –</p>
--	--	---

		<p>мониторинг).</p> <p>Систематическое наблюдение за использованием жилищного фонда и обеспечением его сохранности осуществляется посредством систематизации и анализа официальной статистической информации в соответствии с перечнем показателей мониторинга, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 6 декабря 2017 г. № 654.</p> <p>Перечень показателей мониторинга содержит, в частности, показатели об общем количестве проживающих в жилых помещениях в многоквартирных домах, признанных непригодными для проживания и подлежащих переселению, в том числе проживающих в аварийном жилищном фонде и в жилых помещениях в многоквартирных домах, признанных непригодными для проживания по иным основаниям, а также о количестве многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.</p>
19.	<p>Имеется ли список уполномоченных органов субъектов РФ для адресации межведомственных запросов о соответствии жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства?</p>	<p>Пунктом 12 Правил выпуска и реализации сертификата установлено, что получатель сертификата вправе реализовать его на территории Российской Федерации.</p> <p>В целях получения актуальной информации о составе участников межведомственного взаимодействия в субъекте РФ для направления межведомственных запросов о соответствии приобретаемого получателем выплаты жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, о наличии или об отсутствии информации о признании данного жилого помещения непригодным для проживания и (или) признании многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, предлагается создание реестра уполномоченных исполнительных органов субъектов РФ, координирующих данные вопросы (на сайте ФГБУ «Центр защиты прав и интересов детей»).</p>

		Создание такого реестра возможно после определения состава участников межведомственного взаимодействия в каждом субъекте РФ.
20.	В случае приобретения жилого помещения с использованием сертификата в общую собственность с членами семьи, какой минимальной площади должно быть жилое помещение?	<p>В законодательстве Российской Федерации отсутствуют положения, устанавливающие предельные размеры площади жилого помещения, приобретаемого за счет выплаты.</p> <p>Целесообразно исходить из того, что общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, не должна быть менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления в соответствии с частью 4 статьи 50 ЖК РФ. При этом сам по себе факт того, что общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, будет составлять менее установленной учетной нормы площади жилого помещения, не является безусловным основанием для принятия решения о несоответствии приобретаемого за счет выплаты жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, поскольку такое ограничение не предусмотрено законодательством.</p>
Срок действия сертификата		
21.	Срок реализации сертификата на федеральном уровне не определен. Что следует предпринять уполномоченному органу, если в финансовом году, в котором выдан сертификат, получатель выплаты его не реализовал?	<p>В соответствии с пунктом 3 Правил выпуска и реализации сертификата уполномоченный орган ежегодно формирует реестр сертификатов на очередной календарный год с указанием номера сертификата, выпускаемого уполномоченным органом в пределах средств, предусмотренных в бюджете субъекта РФ на указанные цели.</p> <p>Средства выплаты для реализации сертификата перечисляются с единого счета бюджета, открытого финансовому органу субъекта РФ (муниципального образования в случае наделения его соответствующими полномочиями) для осуществления и отражения операций по исполнению бюджета субъекта РФ</p>

		<p>(местного бюджета).</p> <p>Согласно части 2 статьи 58 Федерального закона от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» формирование бюджета субъекта Российской Федерации (его доходы и расходы), утверждение, исполнение бюджета субъекта РФ и контроль за его исполнением осуществляются органами государственной власти субъекта РФ в соответствии с требованиями, установленными Бюджетным кодексом Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними законами субъекта РФ.</p>
--	--	---